

Протокол
Общего собрания СНТ «Солнечная поляна» от 06.09.2020 года

Присутствовали : 94 человека

Председатель Гараева К.Б.

Секретарь Мухаматзиева Р.В.

Повестка дня:

1. Принятие мер по обеспечению исполнения требований ФЗ № 217 от 20.07.2019 года в части экологической безопасности (обращение с ТКО).
2. Срочное инвентаризация земель и оформление садового паспорта.
3. Разное.

По первому вопросу выступила Председатель СНТ «Солнечная поляна» Тришина Л.И.. Она ознакомила всех присутствующих, что решением общего собрания СНТ «Солнечная поляна» от 09.08.2020 года установлена оплата на 2020 год в сумме 272 рубля с сотки.

Очень серьезным остается вопрос по вывозу мусора. По смете 2019 года в нашем СНТ за вывоз мусора платили только прописанные

Исполком Уфимского района ставит вопрос о том, что начиная с 2021 года с, а именно с 1 мая по октябрь (шесть месяцев) с каждого дома оплачивать по 35 рублей в месяц за вывоз ТБО, то есть за 6 месяцев 210 рублей, а те участки, где хозяева имеют прописку на территории СНТ, оплачивать будут в течении года. Все единогласно проголосовали за это решение.

На собрании было принято решение: обратиться с ходатайством к Региональному оператору по работе с ТБО о предоставлении контейнера для СНТ «Солнечная поляна» и в связи с тем, что санитарные нормы не позволяют установить данный контейнер на территории СНТ, определить место, где этот контейнер будет установлен.

По второму вопросу председатель СНТ «Солнечная поляна» Тришина Л.И. ознакомила всех членов садового товарищества, что нужно срочно провести инвентаризацию земель и оформить садовый паспорт. Для этого нужно внести на расчетный счет 100 рублей с каждого участка. Без инвентаризации невозможно переоформление документов на садовый участок. Эту работу необходимо общим списком завершить в сентябре-октябре текущего года.

Все проголосовали единогласно: для инвентаризации земель и оформления садового паспорта внести 100 рублей.

Третий вопрос. Поступило заявление от председателя ревизионной комиссии Фаткуллиной А. освободить ее от должности председателя ревизионной комиссии.

Было предложено два варианта – члена ревизионной комиссии Бикмурзину Регину (89 участок) избрать председателем ревизионной комиссии, а вместо нее членом ревизионной комиссии избрать Ганееву Римму (45 участок)

За это решение все проголосовали единогласно.

Председатель собрания отметила, что многие считают, что у нас нет Устава. Устав СНТ принят в 2019 году и все необходимые документы имеются.

Член правления Козак Н (участок № 9) предложил подать в суд на тех, кто не уплатил взносы за прошлые года.

Председатель собрания предложила вывесить список тех участков, кто не уплатил членские взносы с указанием номера участка, с какого года не уплатил взносы и суммы задолженности каждого.

Участок № 58. Хозяйка этого участка отметила, что их соседи (участок 79) держат кур и другую живность и стоит невозможный запах, антисанитария, крысы.

Предложили: обратиться в санэпидстанцию и предписание участку № 79.

На территории СНТ появилась стая беспризорных собак, что создает угрозу садоводам, особенно детям.

Собрание вынесло решение обязать правление СНТ обратиться в службу по отлову бродячих собак.

Участок № 14 сказал, что стоит гараж, он не оплачивается, что его нужно убрать, предупредить собственников гаража

Предложили членам правления СНТ решить вопрос с оплатой, а при невозможности убрать гараж с земель СНТ.

Член правления Фаткуллин Рамиль предложил закрыть ворота со стороны поселка Зубово на ключ и предложил каждому владельцу садового товарищества сделать свой ключ.

Данный вопрос возник в связи с тем, что через территорию СНТ круглые сутки (днем и ночью) ездят, ходят много посторонних лиц, имеются случаи воровства, а также с предложением убрать пятачок «Тимуровцы» и подготовить заявление в Зубовскую администрацию.

Было так же поставлено перед правлением СНТ решить вопрос по освещению улиц с датчиками движения.

Председатель

Гараева К.Б

Секретарь

Мухаматзиева Р.В